



# COMUNE DI FENESTRELLE

## CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

ORIGINALE

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 71

22-08-2019

**OGGETTO: LAVORI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL FABBRICATO IN LOCALITA' CASERMETTE. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.**

L'anno duemiladiciannove il giorno ventidue del mese di agosto alle ore 15:00, nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr. As.
BOUQUET Michel	SINDACO	Presente
RIMINATO Monica	VICE SINDACO	Presente
BLANC Roberto	ASSESSORE	Presente

**Totale Presenti 3, Assenti 0**

Assiste alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE BURRELLO dott. Giuseppe, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, BOUQUET Michel, dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

**OGGETTO: LAVORI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL FABBRICATO IN LOCALITA' CASERMETTE. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**DATO ATTO** che il Comune di Fenestrelle intende utilizzare il finanziamento di € 50.000,00 assegnato ai sensi dell'art. 30, del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito con Legge 14 giugno 2019, n. 55 per la realizzazione di interventi di adeguamento e messa in sicurezza degli immobili di proprietà comunale, per la messa in sicurezza del fabbricato in località Casermette;

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico del 06.08.2019, n. 74, mediante la quale è stato affidato al Dott. Ing. Valter Ripamonti, con studio in Pinerolo (TO), Via Tessore n. 25, l'incarico relativo ai servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori nonché lo svolgimento delle attività tecniche – amministrative per la messa in sicurezza del fabbricato in località Casermette;

**VISTO** il progetto definitivo/esecutivo per i lavori in oggetto, redatto dal Dott. Ing. Valter Ripamonti, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico illustrativa;
- Relazione di calcolo strutturale;
- Capitolato speciale d'appalto – parte normativa – schema di contratto;
- Capitolato speciale d'appalto – norme tecniche;
- Elenco prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo e quadro economico di spesa;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Piano di manutenzione dell'opera;
- Documentazione fotografica;
- Cartografia;
- Piante, prospetti e sezioni – stato attuale ed in progetto;
- Progetto strutturale – Piante, sezioni e particolari costruttivi tetto.

**DATO ATTO** che l'importo complessivo del progetto è quantificato in €. 50.000,00 così ripartiti:

Oneri specifici per la sicurezza	€ 1.600,00
<b>Totale opere</b>	<b>€ 39.783,83</b>
<b>Calcolo costo manodopera al netto delle spese generali e utile d'impresa</b>	
Importo manodopera	€ 19.079,27
Spese generali e utile d'impresa (24,30 %)	€ 4.636,26
<b>Costo manodopera al netto delle spese generali e utile d'impresa</b>	<b>€ 14.443,01</b>
<b>Riepilogo di spesa:</b>	
<b><u>A) Opere in appalto soggette a ribasso d'asta:</u></b>	
Comprehensive di manodopera al netto delle spese generali e utile di impresa pari ad € 14.443,01	€ 38.183,83
<b><u>B) Opere in appalto non soggette a ribasso d'asta</u></b>	
Oneri specifici per la sicurezza	€ 1.600,00
<b>A) + B) IMPORTO TOTALE OPERE</b>	<b>€ 39.783,83</b>
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
I.V.A. 10% su opere in appalto	€ 3.978,38

Indennità per il Responsabile del Procedimento e arrotondamenti	€ 797,18
Spese tecniche di progettazione, direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori	€ 4.288,00
I.V.A 22% e C.N.P.A.I.A. 4% su opere tecniche	€ 1.152,61
<b>Totale generale</b>	<b>€ 50.000,00</b>

**RITENUTO** il progetto rispondente alle esigenze prospettate da questa amministrazione e quindi meritevole di approvazione;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., nonché le altre disposizioni legislative e regolamentari in materia di lavori pubblici non incompatibili con il citato D.Lgs. 50/2016;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

**PRESO ATTO** che sulla proposta di deliberazione di cui al presente verbale, ai sensi dell'articolo 49 del D.lgs. 267/00, hanno espresso parere favorevole:

- Il responsabile del servizio interessato (per quanto di sua competenza) in ordine alla regolarità tecnica;
- Il responsabile del servizio economico finanziario in ordine alla regolarità contabile;

**VISTO** il parere di conformità alle norme legislative, statutarie e regolamentari espresso dal Segretario Comunale;

**CON VOTI** unanimi favorevoli, espressi nelle forme e nei modi di legge;

#### **DELIBERA**

1) per le motivazioni citate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate;

2) di approvare il progetto definitivo/esecutivo per la messa in sicurezza del fabbricato in località Casermette, redatto dal Dott. Ing. Valter Ripamonti, con studio in Pinerolo (TO), Via Tessore n. 25, negli elaborati citati in premessa, il cui quadro economico risulta essere il seguente:

Oneri specifici per la sicurezza	€ 1.600,00
<b>Totale opere</b>	<b>€ 39.783,83</b>
<b>Calcolo costo manodopera al netto delle spese generali e utile d'impresa</b>	
Importo manodopera	€ 19.079,27
Spese generali e utile d'impresa (24,30 %)	€ 4.636,26
<b>Costo manodopera al netto delle spese generali e utile d'impresa</b>	<b>€ 14.443,01</b>
<b>Riepilogo di spesa:</b>	
<b><u>B) Opere in appalto soggette a ribasso d'asta:</u></b>	
Comprehensive di manodopera al netto delle spese generali e utile di impresa pari ad € 14.443,01	€ 38.183,83
<b><u>B) Opere in appalto non soggette a ribasso d'asta</u></b>	
Oneri specifici per la sicurezza	€ 1.600,00
<b>A) + B) IMPORTO TOTALE OPERE</b>	<b>€ 39.783,83</b>
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
I.V.A. 10% su opere in appalto	€ 3.978,38
Indennità per il Responsabile del Procedimento e arrotondamenti	€ 797,18
Spese tecniche di progettazione, direzione lavori e contabilità,	

coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori	€ 4.288,00
I.V.A 22% e C.N.P.A.I.A. 4% su opere tecniche	€ 1.152,61
<b>Totale generale</b>	<b>€ 50.000,00</b>

3) di nominare Responsabile del procedimento il Responsabile del Servizio Tecnico, Raffaella Depetris;

4) di procedere all'affidamento lavori per la messa in sicurezza del fabbricato in località Casermette ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016;

5) di demandare al Responsabile del Servizio Finanziario gli adempimenti consequenziali all'adozione del presente provvedimento;

6) di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico gli adempimenti consequenziali all'adozione del presente provvedimento;

7) di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento trova copertura al Capitolo 3009/1, Piano dei Conti 2.02.01.09.002 del Bilancio 2019 – Gestione Competenza.

8) di dare atto che la presente deliberazione, con votazione unanime e separata, espressa nelle forme e nei modi di legge, viene dichiarata **immediatamente eseguibile**.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
BOUQUET Michel



IL SEGRETARIO COMUNALE  
BURRELLO dott. Giuseppe

---

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal giorno 2/9/2019 al giorno 17/9/2019 ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Addì, 2/9/2019



IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
SOLARO DOTT. Graziano

---

Parere favorevole in ordine alla conformità alle norme legislative, statutarie e regolamentari.



IL SEGRETARIO COMUNALE  
BURRELLO dott. Giuseppe

---

Visto, si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla **Regolarità tecnica** ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.



II RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
DEPETRIS Raffaella

Visto si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla **Regolarità contabile** ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.



II RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
MASSEL Pierpaolo

---

### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

- La presente deliberazione **E' DIVENUTA ESECUTIVA** il giorno 12/9/2019 per decorrenza dei termini di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267:
- art. 134, comma 4, per dichiarazione di immediata eseguibilità.

Addì, 12/9/2019



IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
SOLARO Graziano