

# **ASTA DEI LOTTI BOSCHIVI DEL PINEROLESE 2025**

**CONVENZIONE PER LA GESTIONE  
FORESTALE ASSOCIATA – COMUNE  
CAPOFILA MASSELLO**



[Www.ufficioforestaledivalle.it](http://Www.ufficioforestaledivalle.it)  
[ufficio.forestale@gmail.com](mailto:ufficio.forestale@gmail.com)



**PEFC**

PEFC/18-22-03

Promuoviamo la  
Gestione Sostenibile  
delle Foreste



**PEFC**

PEFC/18-22-18

Promuoviamo la  
Gestione Sostenibile  
delle Foreste



# ELENCO DEI LOTTI IN VENDITA

| n° | COMUNE            | LOTTO             | SPECIE                  | N. PIANTE o SUPERFICIE                                                                    | IMPORTO A BASE D'ASTA (€) |
|----|-------------------|-------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 1  | Rorà              | COMBA DI RORA' IV | Faggio                  | 329 alberi di faggio                                                                      | € 7.889,00                |
| 2  | Pramollo          | PIAN BERNARDO     | Faggio                  | 888 alberi di faggio su una superfice di 9,64 ha                                          | € 7.775,00                |
| 3  | Salza di Pinerolo | LANTELME II       | Abete Bianco e Larice   | 186 alberi di abete bianco e 59 di larice                                                 | € 9.871,00                |
| 4  | Bobbio Pellice    | FOREST            | Faggio                  | 831 alberi di faggio su 5,86 ha                                                           | € 7.183,00                |
| 5  | Fenestrelle       | SARET II          | Pino silvestre e larice | 184 alberi di larice, 214 piante di pino e 81 alberi da tagliare lungo la pista forestale | € 5.909,00                |
| 6  | Roure             | RIO DELLE FORCHE  | Faggio                  | 5,1 ha di faggeta                                                                         | € 8.008,00                |

## METODO DELL'ASTA

L'asta per la vendita di ciascun lotto sarà tenuta col metodo di estinzione di candela vergine, per mezzo di offerte in aumento con un rialzo minimo di € 100,00. I lotti saranno venduti singolarmente secondo l'ordine indicato nell'avviso d'asta. Nel caso di lotti invenduti verrà effettuato, al termine del primo, un secondo esperimento d'asta con le medesime modalità.

## MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA

Ciascun concorrente all'asta dovrà far pervenire domanda di partecipazione in busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura al protocollo del Comune di Massello, Borgata Roberso, n. 1 - 10060 Massello (TO) entro e non oltre le ore 15.00 del giorno 5 novembre. L'ufficio protocollo del Comune di Massello (TO) è aperto tutti il mercoledì dalle ore 9:30 alle 12:30 e dalle ore 14:00 alle ore 16:00 e i giovedì dalle ore 9:30 alle 12:30 e dalle ore 14:00 alle ore 17:00. La busta potrà essere recapitata attraverso il servizio postale - agenzia di recapito o con consegna diretta a mano. Le buste potranno altresì essere consegnate a mano il giorno stesso dell'asta dalle ore 14.00 alle ore 15.00 presso l'ufficio protocollo del Comune di Massello.

L'asta sarà dichiarata deserta se, trascorsa un'ora, non si sarà presentato almeno un concorrente.

La busta sigillata dovrà indicare all'esterno il nominativo del concorrente, l'indirizzo e la seguente dicitura: "ASTA DEL GIORNO 05/11/2025 ALLE ORE 15:30 PER VENDITA LOTTI BOSCHIVI" e contenere la seguente documentazione:

- Istanza di partecipazione in bollo da € 16,00
- Copia fotostatica non autenticata del documento d'identità
- Prova dell'avvenuta costituzione del deposito cauzionale in misura forfettaria di € 1.000,00 e potrà essere effettuato mediante fidejussione bancaria o assicurativa ovvero mediante assegno circolare intestato al COMUNE Di MASSELLO.

# LOTTO n. 1 "COMBA DI RORA' IV"

COMUNE: RORA'

LOCALITA': Comba di Rorà

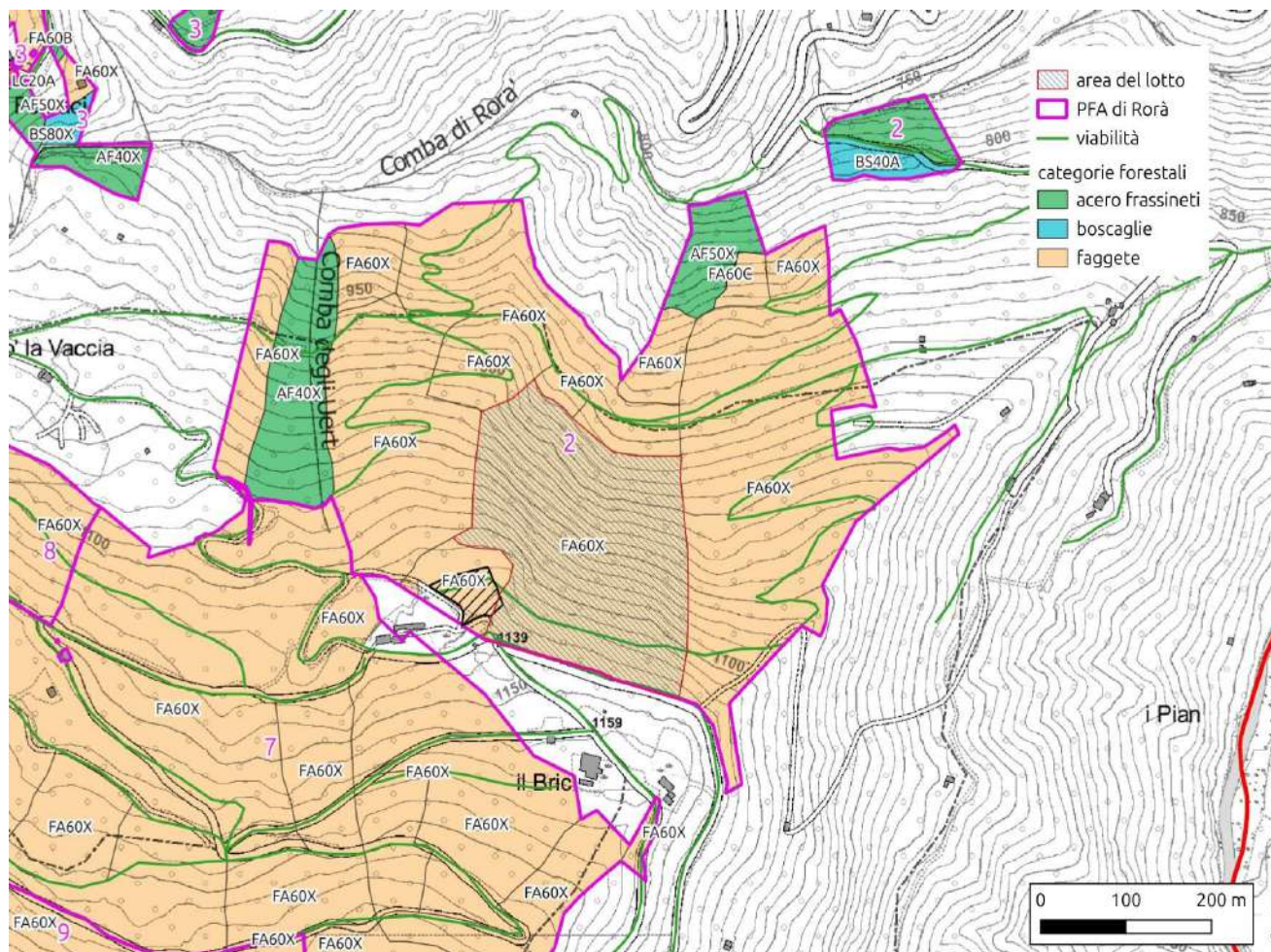
SUPERFICIE: 6,35 HA

TIPO DI TAGLIO: taglio a scelta

SPECIE: faggio

QUANTITA': 360 mc

IMPORTO A BASE D'ASTA: € 7.889,00



## Condizioni di vendita

Le piante da tagliare sono contrassegnate con numero progressivo e martellata su apposita specchiatura eseguita al piede.

Pagamento del 100% del prezzo di aggiudicazione antecedentemente la stipula del contratto.

Conclusione dei lavori entro 12 mesi dalla consegna prorogabili di 12 mesi.



# LOTTO n. 2 "PIAN BERNARDO"

COMUNE: PRAMOLLO

LOCALITA': PIAN BERNARDO

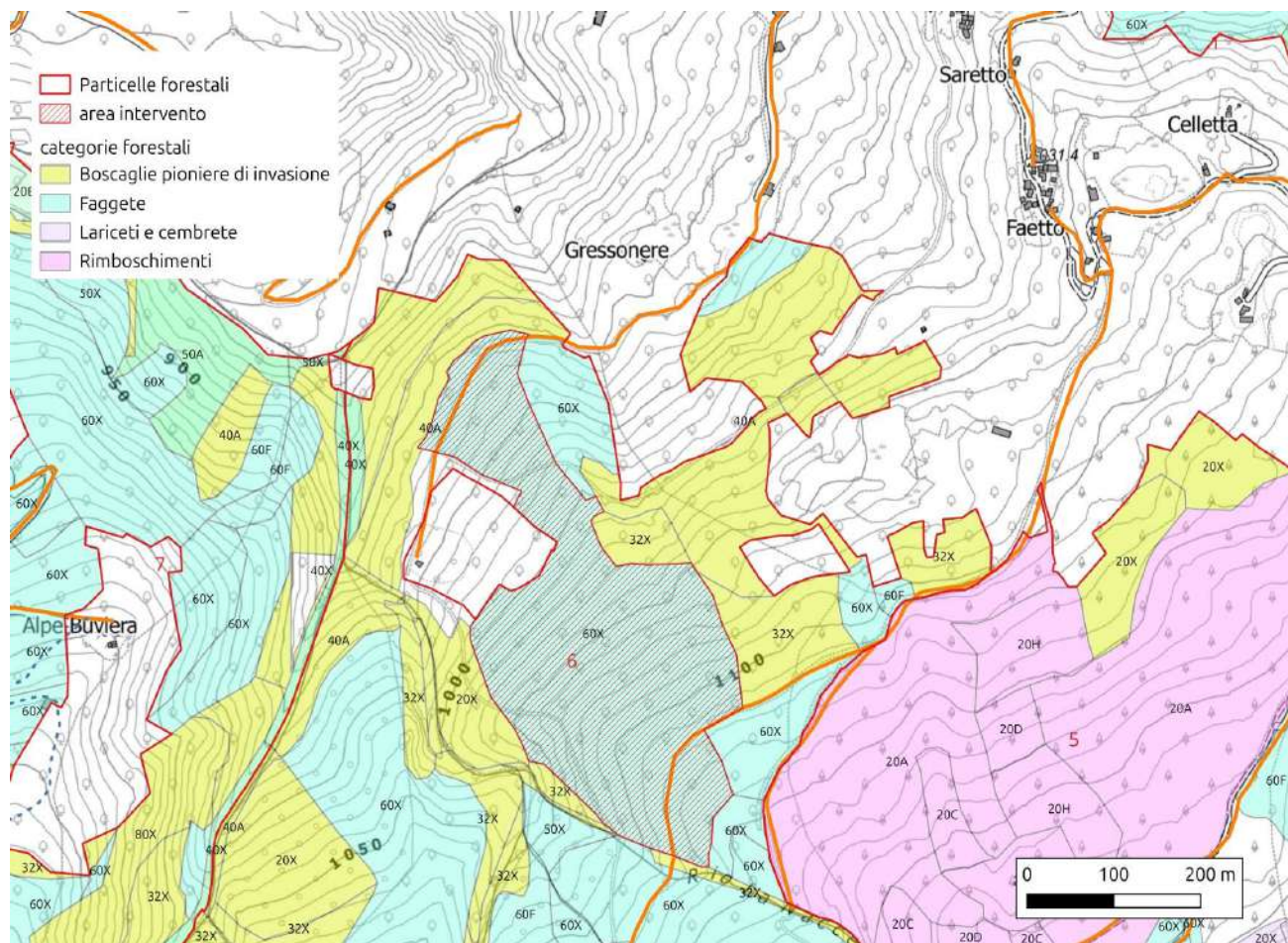
SUPERFICIE: 9,64 HA

TIPO DI TAGLIO: diradamento selettivo

SPECIE: faggio

QUANTITA': 382 mc faggio

IMPORTO A BASE D'ASTA: € 7.775,00



## Condizioni di vendita

Le piante da tagliare sono contrassegnate con segni di vernice sul fusto e al piede.

Pagamento del 50% del prezzo di aggiudicazione antecedentemente la stipula del contratto.

Pagamento del 50% del prezzo di aggiudicazione antecedentemente la consegna del lotto.

Conclusione dei lavori entro 12 mesi dalla consegna prorogabili di 12 mesi.

# LOTTO n.3 "LANTELME II part.18"

COMUNE: SALZA DI PINEROLO

LOCALITA': Colle di Serrevecchio - Lantelme

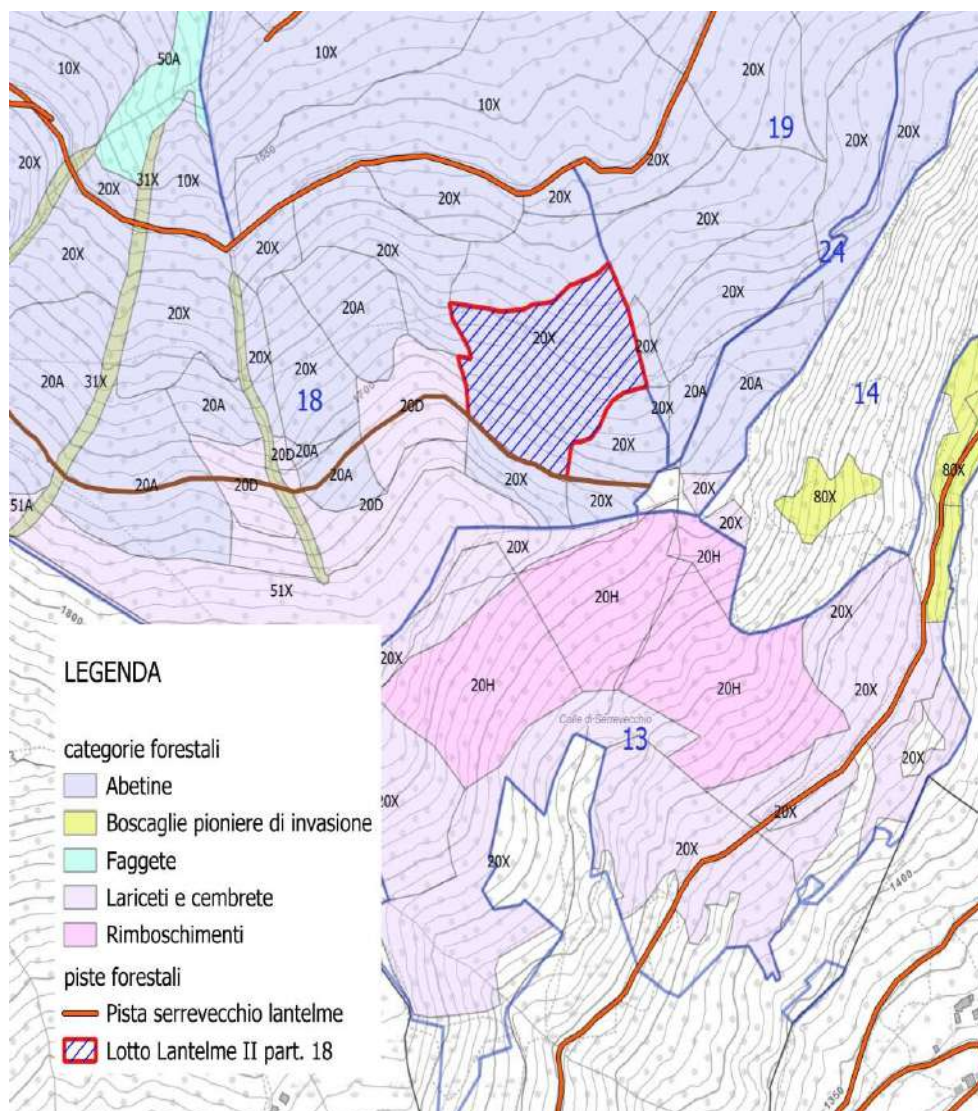
SUPERFICIE: 2,5 HA

TIPO DI TAGLIO: taglio a piede d'albero o gruppi

SPECIE: abete bianco e larice

QUANTITA': 214 mc di abete bianco e 69 mc di larice

IMPORTO A BASE D'ASTA: € 9.871,00



## Condizioni di vendita

Sono da prelevare tutte le piante contrassegnate con numero in vernice al fusto e martellata su apposita specchiatura eseguita al piede dell'albero .

Pagamento del 50% del prezzo di aggiudicazione antecedentemente la stipula del contratto.

Pagamento del 50% del prezzo di aggiudicazione antecedentemente la consegna del lotto.

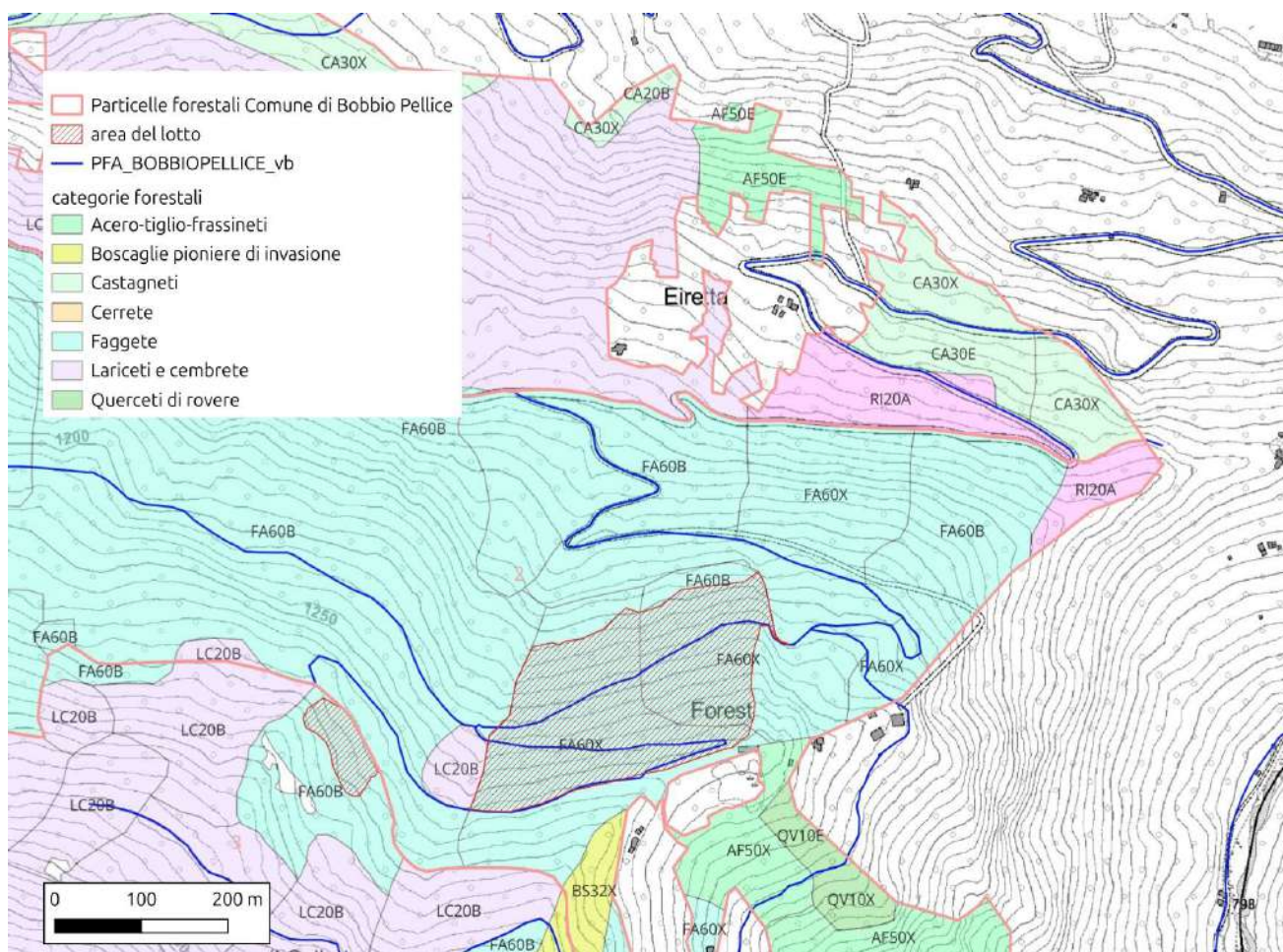
Conclusione lavori entro 12 mesi dalla consegna prorogabili di 12 mesi.



# LOTTO n.4 "FOREST"

COMUNE: BOBBIO PELLICE  
LOCALITA': FOREST  
SUPERFICIE: 5,86 HA

TIPO DI TAGLIO: taglio a scelta  
SPECIE: faggio  
QUANTITA': 320 mc di faggio  
IMPORTO A BASE D'ASTA: € 7.183,00



## Condizioni di vendita

Le piante da prelevare sono contrassegnate con numero in vernice al fusto e specchiatura al piede recante il timbro del martello forestale.

Pagamento del 100% del prezzo di aggiudicazione antecedentemente la stipula del contratto.

Conclusione dei lavori 12 mesi dalla consegna prorogabili di 12 mesi.

L'esbosco avverrà con trattore e verricello oppure utilizzando linee di gru a cavo, da preferire in quanto in grado di danneggiare la rinnovazione in modo minore.

# LOTTO n.5 "SARET II"

COMUNE: FENESTRELLE

LOCALITA': a monte delle b.te Arà e Tucce

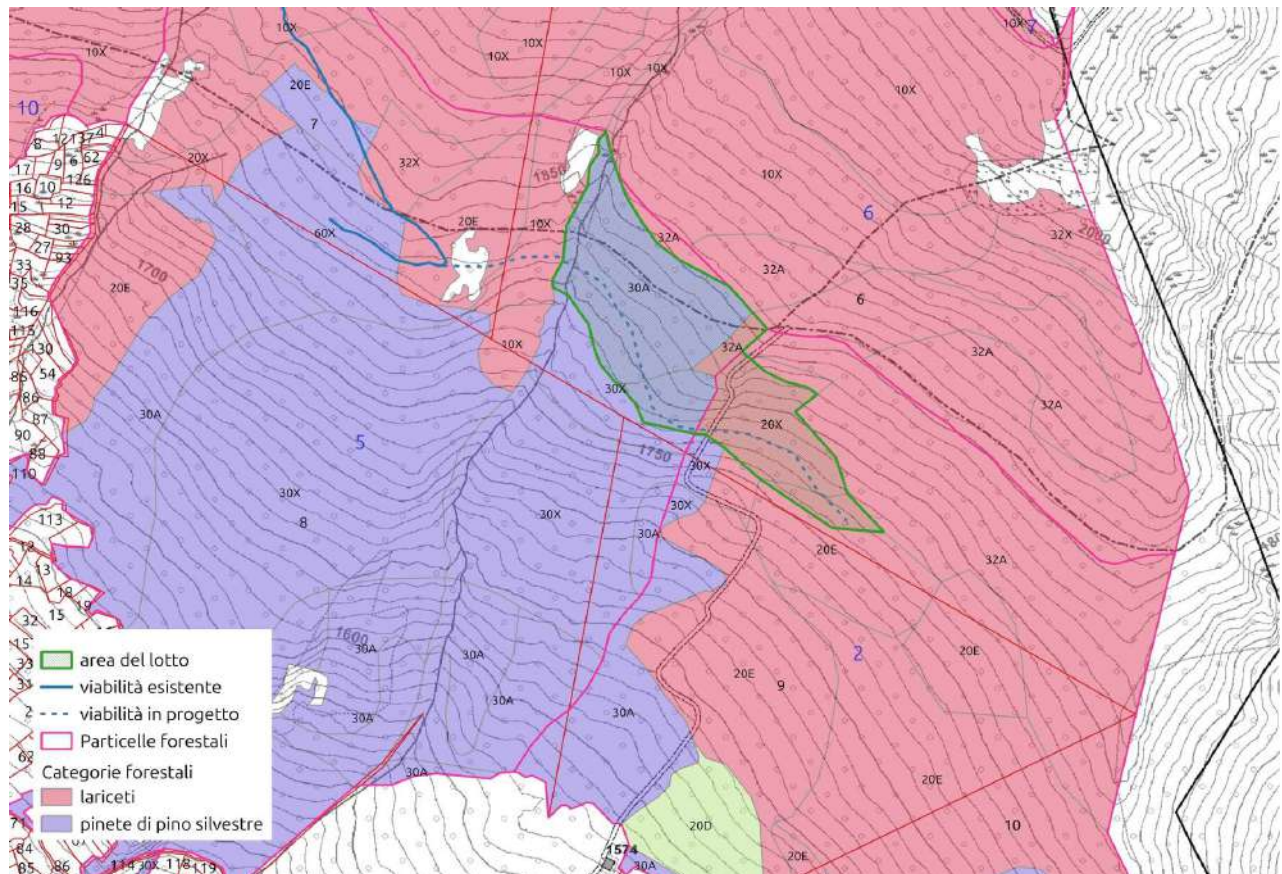
SUPERFICIE: 5,96 HA

TIPO DI TAGLIO: taglio a scelta

SPECIE: larice e pino silvestre

QUANTITA': 197 mc di larice, 297 mc di pino silvestre, 55 mc di larice e pino da triturazione

IMPORTO A BASE D'ASTA: € 5.909,00



## Condizioni di vendita

Le piante da prelevare sono contrassegnate con numero in vernice al fusto e martellata su apposita specchiatura eseguita al piede dell'albero.

Pagamento del 50% del prezzo di aggiudicazione antecedentemente la stipula del contratto.

Pagamento del 50% del prezzo di aggiudicazione antecedentemente la consegna del lotto.

12 mesi dalla consegna prorogabili di 12 mesi

Realizzazione pista forestale.



# LOTTO n.6 "RIO DELLE FORCHE"

COMUNE: ROURE

LOCALITA': Rio delle Forche

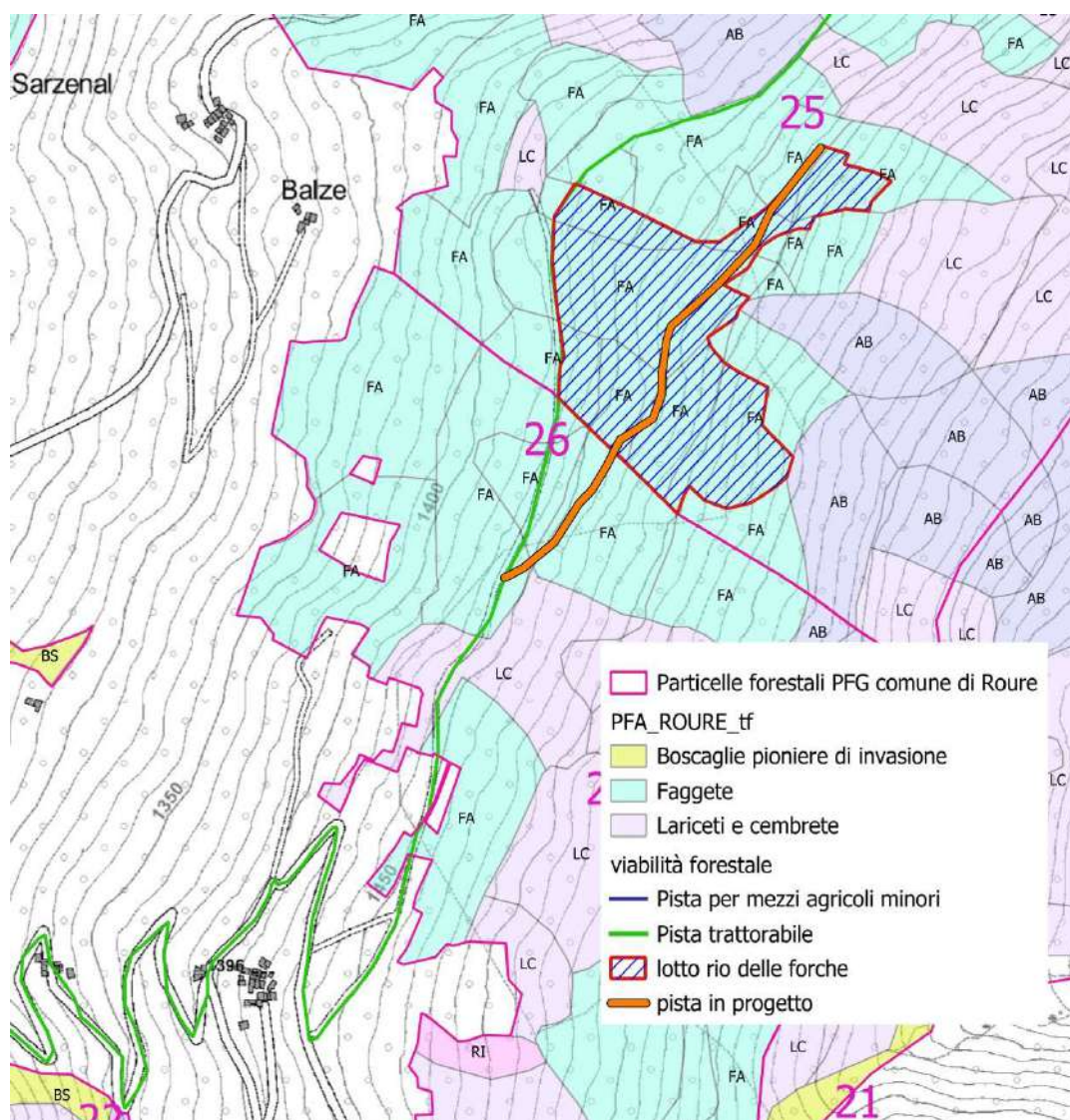
SUPERFICIE: 5,1HA

TIPO DI TAGLIO: diradamento

SPECIE: faggio

QUANTITA': 623 mc di faggio

IMPORTO A BASE D'ASTA: 8.008,00€



## Condizioni di vendita

Sono da prelevare tutte le latifoglie **prive** di segni di vernice al fusto e al piede.

Pagamento del 50% del prezzo di aggiudicazione antecedentemente la stipula del contratto.

Pagamento del 50% del prezzo di aggiudicazione antecedentemente la consegna del lotto.

Conclusione dei lavori entro 12 mesi dalla consegna prorogabili di 12 mesi.

Realizzazione pista e manutenzione pista esistente.



# **VISITE AI LOTTI...**

**SONO PREVISTE VISITE AI LOTTI  
BOSCHIVI MARTEDÌ 4 NOVEMBRE  
DALLE ORE 8.30 PREVIA  
PRENOTAZIONE  
LE INFORMAZIONI PER I LOTTI E  
LA PRENOTAZIONE DELLE VISITE  
POTRANNO ESSERE CHIESTE ALL'  
UFFICIO FORESTALE DI VALLE**

**UFFICIO.FORESTALE@GMAIL.COM  
ANDREA IGHINA 340.3587481  
IGOR CICCONETTI 333.6785306**