



COMUNE DI FENESTRELLE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
TECNICO

N. 47

del 04-05-2021

OGGETTO:

LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SEDE DEL MUNICIPIO E SCUOLA DELL'INFANZIA DI FENESTRELLE. APPROVAZIONE STATO FINALE DEI LAVORI. CUP: D37DB1700043006. CUP: D37D18001800005 77453332FD

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio del 30.05.2017, n. 65, mediante la quale è stato conferito, all'Ing. Enrico Calva della società Gea.Siste S.r.l, Società di Servizi Energetici, con sede in Pinerolo (TO), Via Pasubio n. 2/28, l'incarico per la redazione del progetto definitivo inerente alla Riqualificazione energetica ed efficientamento degli impianti tecnologici del palazzo comunale sede del municipio e della scuola materna;

ATTESO che con nota del 2.8.2018 prot. 00073756/2018 la Regione Piemonte ha comunicato che con determinazione dirigenziale n. 312/A1904A del 19.7.2018 si è concesso il contributo al Comune di Fenestrelle di €. 151.248,45 per il progetto di riqualificazione energetica ed efficientamento degli impianti tecnologici del palazzo comunale;

VISTA la nota della Regione Piemonte prot. 62141/2017 del 27.12.2017 con la quale si comunicava che la relazione sulle verifiche sismiche effettuate dall'Ing. Picotto Franco sull'edificio comunale, risultavano conformi alle specifiche N.T. 2008;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio del 26.03.2018 n. 24, mediante la quale è stato conferito, all'Ing. Franco Picotto della SIA professionisti Associati con sede in Cavour (TO), Via Vittorio Veneto n. 27, l'incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica e economica, progetto definitivo ed esecutivo, direzione lavori, contabilità e misura, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, pratica sismica, dei lavori di Miglioramento Sismico del palazzo comunale sede del municipio e della scuola materna;

VISTO il progetto esecutivo relativo ai lavori di miglioramento sismico dell'edificio sede del Municipio, approvato con Delibera n. 21 del 21/03/2019 e il progetto esecutivo relativo ai lavori di riqualificazione energetica ed efficientamento degli impianti tecnologici del Palazzo Comunale sede del Municipio e della Scuola Materna, approvato con Delibera n. 98 del 17/12/2018;

DATO ATTO che entrambi i progetti esecutivi concorrono a costituire la base per l'appalto congiunto dei lavori di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, EFFICIENTAMENTO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI e MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO COMUNALE SEDE DEL MUNICIPIO E DELLA SCUOLA MATERNA all'impresa che ne risulterà affidataria, in

quanto l'esecuzione di entrambi i lavori riguarda lo stesso edificio e deve obbligatoriamente essere eseguita nello stesso periodo;

RICHIAMATE

- la determina della CEV n. 169/2019 del 11-11-2019 di presa d'atto della proposta di aggiudicazione - affidamento in appalto dei lavori di Miglioramento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio sede del Municipio e scuola dell'infanzia di Fenestrelle capoluogo, alla ditta TERRA COSTRUZIONI s.r.l., Via Risorgimento n. 9, Beinasco (TO), con il ribasso offerto del 7,77% sull'importo soggetto a ribasso, ari all'importo di €. 419.154,91 comprensivo di oneri della sicurezza;
- La determina del Comune di Fenestrelle n. 100 del 11.11.2019 con la quale si è provveduto all'aggiudicazione dei lavori di Miglioramento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio sede del Municipio e scuola dell'infanzia di Fenestrelle capoluogo, alla ditta TERRA COSTRUZIONI s.r.l., Via Risorgimento n. 9, Beinasco (TO), con il ribasso offerto del 7,77% sull'importo soggetto a ribasso, ari all'importo di €. 419.154,91 comprensivo di oneri della sicurezza;
- il Contratto d'appalto rep. N. 1413 del 23.12.2019;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio del 22-06-2020 n. 56 con la quale si provvedeva alla liquidazione dell'anticipazione richiesta dall'impresa, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio del 20.09.2020 n. 97 con la quale veniva approvato il 1° stato di avanzamento dei lavori fino al raggiungimento dell'importo di €. 93.335,03;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio del 30.9.2020 n. 104 con la quale veniva approvato il 2° stato di avanzamento dei lavori fino al raggiungimento dell'importo di €. 156.457,37;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio del 28.10.2020 n.123 con la quale veniva approvato il 3° stato di avanzamento dei lavori fino al raggiungimento dell'importo di €. €.185.507,86;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio del 9.12.2020 n.155 con la quale veniva approvato il 4° stato di avanzamento dei lavori fino al raggiungimento dell'importo di €. €.221.000,00;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio del 9.12.2020 n.156 con la quale veniva approvato il 5° stato di avanzamento dei lavori fino al raggiungimento dell'importo di €. €.291.633,07;

VISTA la documentazione relativa allo stato finale dei lavori di Miglioramento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio sede del Municipio e scuola dell'infanzia di Fenestrelle capoluogo del 1.3.2021, presentata in data 21.4.2021 prot.1776 a firma dei direttori dei lavori Ing. Picotto Franco e Ing. Calva Enrico, composto dallo stato finale dei lavori, Certificato di pagamento n.6, libretto delle misure n.6, registro di contabilità n.6, sommario del registro di contabilità n.65, comportante il raggiungimento dei lavori come risulta dal seguente quadro economico:

IMPORTO DEI LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO DEL 7,77%	€. 419.154,91
Imprevisti e arrotondamenti	€. 2.022,42
Spese tecniche, sicurezza, direzione lavori (compresi oneri previdenziali)	€. 55.628,08
Spese per pubblicità	€. 500,00
Prove sui materiali (compreso oneri previdenziali)	€. 14.000,00
Spese per il collaudo (compreso oneri previdenziali)	€. 2.500,00
RUP	€. 9.003,72
IVA 22% (spese tecniche e collaudo)	€. 12.788,18
IVA 10%	€. 41.915,49
Economie	€. 34.134,40
TOTALE IMPORTO LAVORO	€. 591.647,20

VISTO l'Avviso ai creditori relativo all'intervento pubblicato nel sito del Comune di Fenestrelle per 15 giorni consecutivi a partire dal giorno 28.04.2021;

VISTO IL D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

DATO ATTO che con la sottoscrizione del presente atto il Responsabile attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- Di approvare la documentazione relativa allo stato finale dei lavori di Miglioramento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio sede del Municipio e scuola dell'infanzia di Fenestrelle capoluogo del 1.3.2021, presentata in data 21.4.2021 prot.1776 a firma dei direttori dei lavori Ing. Picotto Franco e Ing. Calva Enrico, composto dallo stato finale dei lavori, Certificato di pagamento n.6, libretto delle misure n.6, registro di contabilità n. 6, sommario del registro di contabilità n.65, comportante il raggiungimento dei lavori come risulta dal seguente quadro economico:

IMPORTO DEI LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO DEL 7,77%	€. 419.154,91
Imprevisti e arrotondamenti	€. 2.022,42
Spese tecniche, sicurezza, direzione lavori (compresi oneri previdenziali)	€. 55.628,08
Spese per pubblicità	€. 500,00
Prove sui materiali (compreso oneri previdenziali)	€. 14.000,00
Spese per il collaudo (compreso oneri previdenziali)	€. 2.500,00
RUP	€. 9.003,72
IVA 22% (spese tecniche e collaudo)	€. 12.788,18
IVA 10%	€. 41.915,49
Economie	€. 34.134,40
TOTALE IMPORTO LAVORO	€. 591.647,20

- Di considerare che la spesa complessiva del seguente atto è imputata nei seguenti capitoli:
- Cap 3010 piano dei conti 01.05-2.02.01.09.002 del Bilancio 2021, gestione residuo;
- Cap 3144 piano dei conti 01.05-2.02.01.09.002 del Bilancio 2021, gestione residuo;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Raffaella DEPETRIS

SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

VISTO, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa cui si riferisce la sopraesposta determinazione, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali".

Fenestrelle, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Alessia RESTIVO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal giorno *05.05.2021* al *04.06.2021*

Fenestrelle, li

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
Alessia RESTIVO