



COMUNE DI FENESTRELLE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
TECNICO

N. 31

del 06-05-2020

OGGETTO:

LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SEDE DEL MUNICIPIO E SCUOLA DELL'INFANZIA DI FENESTRELLE CAPOLUOGO. AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio del 30.05.2017, n. 65, mediante la quale è stato conferito, all'Ing. Enrico Calva della società Gea.Siste S.r.l, Società di Servizi Energetici, con sede in Pinerolo (TO), Via Pasubio n. 2/28, l'incarico per la redazione del progetto definitivo inerente alla Riqualficazione energetica ed efficientamento degli impianti tecnologici del palazzo comunale sede del municipio e della scuola materna;

ATTESO che con nota del 2.8.2018 prot. 00073756/2018 la Regione Piemonte ha comunicato che con determinazione dirigenziale n. 312/A1904A del 19.7.2018 si è concesso il contributo al Comune di Fenestrelle di €. 151.248,45 per il progetto di riqualificazione energetica ed efficientamento degli impianti tecnologici del palazzo comunale;

VISTA la nota della Regione Piemonte prot. 62141/2017 del 27.12.2017 con la quale si comunicava che la relazione sulle verifiche sismiche effettuate dall'Ing. Picotto Franco sull'edificio comunale, risultavano conformi alle specifiche N.T. 2008;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio del 26.03.2018 n. 24, mediante la quale è stato conferito, all'Ing. Franco Picotto della SIA professionisti Associati con sede in Cavour (TO), Via Vittorio Veneto n. 27, l'incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica e economica, progetto definitivo ed esecutivo, direzione lavori, contabilità e misura, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in

fase di esecuzione, pratica sismica, dei lavori di Miglioramento Sismico del palazzo comunale sede del municipio e della scuola materna;

VISTO il progetto esecutivo relativo ai lavori di miglioramento sismico dell'edificio sede del Municipio, approvato con Delibera n. 21 del 21/03/2019 e il progetto esecutivo relativo ai lavori di riqualificazione energetica ed efficientamento degli impianti tecnologici del Palazzo Comunale sede del Municipio e della Scuola Materna, approvato con Delibera n. 98 del 17/12/2018;

DATO ATTO che entrambi i progetti esecutivi concorrono a costituire la base per l'appalto congiunto dei lavori di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, EFFICIENTAMENTO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI e MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO COMUNALE SEDE DEL MUNICIPIO E DELLA SCUOLA MATERNA all'impresa che ne risulterà affidataria, in quanto l'esecuzione di entrambi i lavori riguarda lo stesso edificio e deve obbligatoriamente essere eseguita nello stesso periodo;

DATO ATTO che:

- con Determina del Comune di Fenestrelle n. 20 del 28-3-2019 e Determina CEV n. 40/2019 del 29/03/2019, che opera in qualità di Centrale di Committenza, è stata indetta indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c del D. Lgs. 50/2016, effettuata tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccv.it>, con scadenza 15/04/2019 ore 11,00;
- a seguito dell'analisi delle manifestazioni di interesse pervenute e del possesso dei requisiti ivi dichiarati, in data 29/04/2019 è stato effettuato il sorteggio degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, come da verbale di sorteggio;
- con Determina del Comune di Fenestrelle n. 73 del 05/08/2019 e Determina CEV n. 108/2019 del 05/08/2019, è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c del Codice avente ad oggetto "Lavori di Miglioramento sismico ed efficientamento energetico dell'Edificio sede del Municipio e scuola dell'infanzia di Fenestrelle capoluogo", invitando i 15 operatori economici sorteggiati;

RICHIAMATA la determina della CEV n. 169/2019 del 11-11-2019 di presa d'atto della proposta di aggiudicazione affidamento in appalto dei lavori di Miglioramento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio sede del Municipio e scuola dell'infanzia di Fenestrelle capoluogo, alla ditta TERRA COSTRUZIONI s.r.l., Via Risorgimento n. 9, Beinasco (TO), con il ribasso offerto del 7,77% sull'importo soggetto a ribasso, pari all'importo di €. 419.154,91 comprensivo di oneri della sicurezza;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio n° 100 del 11.11.2019 con la quale è stato affidato l'incarico per l'esecuzione dei lavori, alla ditta TERRA COSTRUZIONI s.r.l., Via Risorgimento n. 9, Beinasco (TO);

VISTO il Contratto d'appalto del 23.12.2019 con il quale i lavori di cui sopra sono stati appaltati alla Ditta TERRA COSTRUZIONI s.r.l., Via Risorgimento n. 9, Beinasco (TO), per l'importo di €. 368.341,68 oltre ad €. 50.813,23 quali costi per la sicurezza per un importo totale di €. 419.154,91 oltre IVA, al netto del ribasso del 7,77%;

VISTA l'istanza in presentata dalla ditta TERRA COSTRUZIONI s.r.l., Via Risorgimento n. 9, Beinasco (TO), appaltatrice dei lavori, pervenuta il 28.4.2020 prot. 1544, intesa ad ottenere l'autorizzazione al subappalto ai sensi del D.Lgs 50/2016 di poter concedere in subappalto parte dei lavori , comunque nel limite dell'art. 105 c.2 D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e precisamente:

- Alla ditta CO.GEN.TA.S.R.L. con sede a Venaus, Via Antica Reale 29 opere rientranti in categoria OG1 per l'importo di € 75.000,00 di cui € 750,00 quali oneri della sicurezza;

CONSIDERATO altresì che la ditta subappaltante ha dichiarato l'insussistenza di forme di collegamento o controllo a norma dell'art. 2359 del Codice Civile con le imprese affidatarie del subappalto e che la stessa ha depositato il contratto di subappalto;

VISTI i Capitolati speciali d'appalto relativo ai lavori di miglioramento sismico dell'edificio sede del Municipio, approvato con Delibera n. 21 del 21/03/2019 e relativo ai lavori di riqualificazione energetica ed efficientamento degli impianti tecnologici del Palazzo Comunale sede del Municipio e della Scuola Materna, approvato con Delibera n. 98 del 17/12/2018 ove è tra l'altro precisato che la stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e che l'Appaltatore è tenuto a trasmettere alla stazione appaltante copia delle fatture quietanzate dal medesimo pagate al subappaltatore;

VISTA la visura ordinaria della ditta CO.GEN.TA.S.R.L. con sede a Venaus, Via Antica Reale 29 emessa dalla C.C.I.A.A. di Torino in data 28.01.2020;

ACCERTATA la regolarità contributiva della ditta CO.GEN.TA.S.R.L. con sede a Venaus, Via Antica Reale 29, con validità fino al 1.07.2020;

RITENUTO che non sussistano motivi per negare l'autorizzazione richiesta;

VISTO il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, nonché le altre disposizioni legislative e regolamentari in materia di lavori pubblici non incompatibili con il citato D.Lgs 50/2016;

VISTO il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

DATO ATTO che con la sottoscrizione del presente atto il Responsabile attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

- di autorizzare la ditta TERRA COSTRUZIONI s.r.l., Via Risorgimento n. 9, Beinasco (TO) a subappaltare
 - o Alla ditta CO.GEN.TA.S.R.L. con sede a Venaus, Via Antica Reale 29 opere rientranti in categoria OG1 per l'importo di € 75.000,00 di cui € 750,00 quali oneri della sicurezza;

di stabilire che, ai sensi dell'art. 1228 del Codice Civile, dell'operato del subappaltatore, risponda solo e sempre l'appaltatore.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Raffaella DEPETRIS

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal giorno 12/05/2020

Fenestrelle, li 12/05/2020



IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
DOTT. Graziano SOLARO