



COMUNE DI FENESTRELLE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
TECNICO

N. 73

del 05-08-2019

OGGETTO:

Determina a contrarre - procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. c del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di "Miglioramento sismico ed efficientamento energetico dell'Edificio sede del Municipio e scuola dell'Infanzia di Fenestrelle capoluogo". (CUP. D37D1800180005 CUP. D37B1700043006- CIG. 77453332FD.)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la determinazione n. 20 del 28-03-2019 del Comune di Fenestrelle e la determinazione n. 40/2019 del 29-03-2019 del Consorzio CEV con la quale si provvedeva ad avviare la procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 per l'acquisizione del lavoro di Miglioramento sismico ed efficientamento energetico dell'Edificio sede del Municipio e Scuola dell'Infanzia di Fenestrelle capoluogo tramite avviso pubblico d'indagine di mercato;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento del lavoro mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del Codice invitando n. 15 operatori economici individuati tramite sorteggio sulla base della indagine di mercato effettuata tramite il sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorziocev.it> e in possesso dei requisiti richiesti, come da verbale del 29/04/2019;

RICHIAMATE le linee guida ANAC n. 4 attuative del codice degli Appalti, approvate con Delibera n. 1097 del 26/10/2016 e aggiornate con delibera n. 206 del 01/03/2018, nelle quali si prevede, per le procedure negoziate per l'affidamento di contratti di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) del Codice, l'articolazione della procedura in tre fasi:

- a) lo svolgimento di indagini di mercato o la consultazione di elenchi per la selezione di operatori economici da invitare al confronto competitivo;
- b) il confronto competitivo tra gli operatori selezionati ed invitati e scelta dell'affidatario;
- c) stipulazione del contratto;

CONSIDERATO che non trovano applicazione i CAM previsti dal D.M. 11/10/2017 secondo quanto specificato nel progetto esecutivo;

1. **DI AUTORIZZARE** il ricorso alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) ai fini dell'individuazione dell'impresa a cui affidare il lavoro di Miglioramento sismico ed efficientamento energetico dell'Edificio sede del Municipio e Scuola dell'Infanzia di Fenestrelle capoluogo, come da offerta che dovrà pervenire per mezzo di procedura telematica nel sistema <https://eprocurement.consortziocev.it>;

2. **DI INVITARE** alla procedura negoziata, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento, n. 15 operatori economici, individuati tramite sorteggio sulla base della indagine di mercato effettuata tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consortziocev.it> e in possesso dei requisiti richiesti, come da verbale del 29/04/2019;

3. **DI PRECISARE**, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di fornire all'Ente i Lavori di cui all'oggetto;
- l'oggetto del contratto è il lavoro di Miglioramento sismico ed efficientamento energetico dell'Edificio sede del Municipio e Scuola dell'Infanzia di Fenestrelle capoluogo,
- le clausole essenziali sono: come indicato nel disciplinare di gara ed in deroga a quanto previsto nel progetto esecutivo, i lavori dovranno essere iniziati entro il 30/09/2019 e dovranno obbligatoriamente terminare nel mese di novembre 2020;
- la forma del contratto è atto pubblico,
- la modalità di scelta del contraente è quella della procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. c) del Codice tramite il sistema telematico del Consorzio CEV, per le considerazioni in premessa richiamate;
- il contratto sarà perfezionato dopo aver esperito, con esito positivo, tutti i controlli sull'autocertificazione prodotta dall'impresa in sede di gara, la quale non dovrà incorrere in alcuna delle cause ostantive previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 ed avere tutti i requisiti di ordine tecnico – professionale ed economico – organizzativo richiesti dal citato Decreto e dai documenti di gara.

4. **DI AVER IMPEGNATO** la spesa di €. 384.087,20 *al piano dei conti 2.02.01.09.002 capitolo 3144 e la spesa di €. 207.560,00 al piano dei conti 2.02.01.09.002 Cap. 3010 della gestione* in conto competenza del bilancio 2018-2019, comprensivo del contributo ANAC pari a € 225,00 che sarà anticipato dal Consorzio CEV e rimborsato allo stesso dietro presentazione di fattura, oltre a € 2,00 a titolo di imposta di bollo;

5. **DI DISPORRE** la pubblicazione di tutta la documentazione di gara:

- sull'Albo Pretorio Comunale;
- sul profilo di committente: <http://www.comune.fenestrelle.to.it/index.php/amministrazione-trasparente>, alla voce bandi di gara e contratto;
- sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consortziocev.it>;

6. **DI PRECISARE** che il criterio di aggiudicazione di gara è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;

7. **DI DARE ATTO** che all'intervento è stato assegnato il codice CIG n. 77453332FD - CUP. D37D1800180005 – CUP. D37B1700043006;

8. **DI DARE ATTO** che l'elenco degli invitati alla procedura di gara verrà reso noto unitamente alla pubblicazione dell'esito della procedura negoziata ai sensi dell'art. 32 della legge n. 190/2012;

VISTI il progetto esecutivo relativo ai lavori di miglioramento sismico dell'edificio sede del Municipio, approvato con Delibera n. 21 del 21/03/2019 e il progetto esecutivo relativo ai lavori di riqualificazione energetica ed efficientamento degli impianti tecnologici del Palazzo Comunale sede del Municipio e della Scuola Materna, approvato con Delibera n. 98 del 17/12/2018;

DATO ATTO che entrambi i progetti esecutivi concorrono a costituire la base per l'appalto congiunto dei lavori di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, EFFICIENTAMENTO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI e MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO COMUNALE SEDE DEL MUNICIPIO E DELLA SCUOLA MATERNA all'impresa che ne risulterà affidataria, in quanto l'esecuzione di entrambi i lavori riguarda lo stesso edificio e deve obbligatoriamente essere eseguita nello stesso periodo;

VISTO l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 2000, rubricato "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale statuisce che: *"1. La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano."

RITENUTO di stabilire, per l'esecuzione del suddetto contratto, che:

- l'aggiudicazione avvenga con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50 del 2016;
- il valore stimato dell'affidamento è pari a € 450.186,19, di cui € 50.813,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'importo posto a base di gara è pari a € 399.372,96 IVA esclusa;
- l'affidamento avrà la durata di 180 (centottanta) giorni naturali consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- che l'Amministrazione si riserva di non procedere all'aggiudicazione qualora l'offerta non dovesse risultare congrua tecnicamente ed economicamente;

RICHIAMATI il CIG. 77453332FD - CUP. D37D1800180005 – CUP. D37B1700043006;

VISTI:

- il D. Lgs. 50/2016; non si applica quanto previsto dal D. L. 32/2019 e dalla relativa legge di conversione 55/2019 in quanto la procedura è stata avviata prima dell'entrata in vigore delle modifiche al codice, con determina n. 20 del 28/03/2019);
- il progetto esecutivo di riqualificazione energetica ed efficientamento degli impianti tecnologici dell'edificio Comunale approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 98 del 17.12.2018;
- il progetto esecutivo di miglioramento sismico dell'edificio Comunale approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 21-03-2019;
- il D.P.R. n. 207 del 2010 e s.m.i. per le parti ancora vigente a seguito dell'entrata in vigore del Codice;
- Gli atti allegati al presente provvedimento, che ne formano parte integrante e sostanziale anche se non materialmente allegati, e ritenuto di approvarli (disciplinare di gara, lettera di invito, atto unilaterale d'obbligo, modulistica fac simile);

DETERMINA

9. **DI AVER NOMINATO** come Responsabile Unico del Procedimento geom. Depetris Raffaella per le attività specificatamente di propria competenza, ai sensi dell'art. 31 del Codice e dell'art. 5 della L. 241/90, la quale ha un livello di inquadramento giuridico adeguato in relazione alla struttura del Comune e possiede le competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato, come da Determina comunale n. 20 del 28-03-2019;

10. **DI AVER INDIVIDUATO** per la fase di affidamento come Responsabile del Procedimento CEV la geom. Depetris Raffaella ai sensi dell'art. 31 del Codice, la quale ha un livello di inquadramento giuridico adeguato in relazione alla struttura del Comune e possiede le competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato, come da Determina comunale n. 20 del 28-03-2019;

11. **DI PRECISARE** che si procederà alla liquidazione all'impresa su presentazione di regolare fattura al protocollo dell'Ente e previo riscontro di corrispondenza, per qualità e quantità, della fornitura effettuata con quanto pattuito e di concordanza degli importi fatturati con quelli stabiliti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Raffaella DEPETRIS



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal giorno 05/08/2019

Fenestrelle, li 05/08/2019

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
DOTT. Graziano SOLARO

