



**COMUNE DI FENESTRELLE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

COPIA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
TECNICO**

N. 41

del 02-05-2023

OGGETTO:

AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE IN USO DI N. 8 LOTTI DI PASCOLO DI PROPRIETA' COMUNALE. AGGIUDICAZIONI.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 32 del 28.03.2023 si è provveduto a fornire un atto di indirizzo al Responsabile del Servizio Tecnico per la pubblicazione dell'avviso di asta pubblica per la concessione in uso di n. 8 pascoli di proprietà comunale del Comune di Fenestrelle;
- con determinazione del responsabile del Servizio Tecnico n. 33 del 28.03.2023 si è provveduto ad approvare l'avviso di di asta pubblica per la concessione in uso di n. 8 pascoli di proprietà comunale del Comune di Fenestrelle e si è stabilito di pubblicare il bando e tutti gli allegati sul sito istituzionale del Comune di Fenestrelle nella sezione "Amministrazione Trasparente" e nelle news;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 04.04.2023 si è provveduto a rettificare la precedente deliberazione n. 32 del 28.03.2023 di indirizzo al Responsabile del Servizio Tecnico per la pubblicazione dell'avviso di asta pubblica per la concessione in uso di n. 8 pascoli di proprietà comunale del Comune di Fenestrelle;
- con determinazione del responsabile del Servizio Tecnico n. 34 del 04.0.2023 si è provveduto a rettificare la determinazione n. 33 del 28.03.2023 in seguito alla deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 04.04.2023;
- l'avviso di asta pubblica è stato pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Fenestrelle nella sezione "Amministrazione trasparente" e nelle news;
- entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 19.04.2023, sono pervenute al protocollo generale del Comune di Fenestrelle n. 12 offerte, così suddivise:
 - 1) per quanto riguarda l'alpeggio "Clot" n. 3 offerte:

- BENECH ORESTE, Via Rio Cros n. 5, 10060 Torre Pellice (TO), acclarato in data 17.04.2023 al n. 0001802;
 - AGU' TIZIANA, Frazione Serre Uberto 7, 12030 Crissolo (CN), acclarato in data 12.04.2023 al n. 0001751;
 - ATI COSTITUENDA TRA CORIZZA ROBERTA, Borgata Savoia 10, 10065, San Germano Chisone (TO) E PONS ADRIANO, acclarato in data 19.04.2023 al n. 0001878;
- 2) per quanto riguarda l'alpeggio "Seichet" n. 3 offerte:
- DELLERBA LUCA, Strada di Costagrande 126, 10064 Pinerolo (TO), acclarato in data 18.04.2023 al n. 0001851;
 - ATI COSTITUENDA tra CORIZZA ROBERTA, Borgata Savoia 10, 10065, San Germano Chisone (TO) e PONS ADRIANO, acclarato in data 19.04.2023 al n. 0001880;
- 3) per quanto riguarda l'alpeggio "Crestove" n. 2 offerte:
- BONANSEA MARCO, Via San Rocco 33, San Secondo di Pinerolo (TO), acclarato in data 18.04.2023 al n. 0001852;
 - ATI COSTITUENDA TRA CORIZZA ROBERTA, Borgata Savoia 10, 10065, San Germano Chisone (TO) e PONS ADRIANO, acclarato in data 19.04.2023 al n. 0001879.
- 4) per quanto riguarda l'alpeggio "Arà Touccie" n. 1 offerta:
- AGU' FABRIZIO, Regione Berga n. 3, 10060, Macello acclarato in data 17.04.2023 al n. 0001805;
- 5) per quanto riguarda l'alpeggio "*Pequerel – Puy*" n. 1 offerta:
- DEVALLE RENATO GIAMPIERO, Via Saccabonello n. 4, acclarato in data 18.04.2023 al n. 0001849;
- 6) per quanto riguarda l'alpeggio "*Pracatinat - Orsiera*" n. 1 offerta:
- BESSO GUIDO, Via Barrata n. 26, 12091 Bagnolo Piemonte, acclarato in data 18.04.2023 al n. 0001853;
- 7) per quanto riguarda l'alpeggio "*Pelvo est*", n. 1 offerta:
- AGU' FABRIZIO, Regione Bergia n. 3, 10060 Macello, acclarato in data 17.04.2023, al n. 0001804.
- 8) per quanto riguarda l'alpeggio "*Pelvo ovest*", n. 1 offerta:
- A.T.S. tra AGU' FABRIZIO, DEVALLE RENATO, DEVALLE ALESSANDRO, acclarato in data 18.04.2023 al n. 0001848;
- con verbale n. 1 in data 19.04.2023 il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto – in seduta pubblica e dinanzi a due testimoni – alle operazioni di verifica della documentazione generale ai fini della valutazione sull'ammissibilità degli offerenti e ha conseguentemente dato atto che, all'esito della verifica della documentazione stessa risultano in possesso dei requisiti di ammissione all'asta pubblica i seguenti concorrenti:
- 1) per l'alpeggio "Clot":
- A.T.I. costituenda tra CORIZZA ROBERTA e PONS ADRIANO;
 - BENECH ORESTE;
- 2) per l'alpeggio "Seichet":
- A.T.I. costituenda tra CORIZZA ROBERTA e PONS ADRIANO;
 - DELLERBA LUCA;
- 3) per l'alpeggio "Crestove":
- A.T.I. costituenda tra CORIZZA ROBERTA e PONS ADRIANO;
 - BONANSEA MARCO;
- 4) per l'alpeggio "Arà Touccie":
- AGU' FABRIZIO;
- 5) per l'alpeggio "*Pequerel - Puy*":
- DEVALLE RENATO GIAMPIERO;
- 6) per l'alpeggio "*Pracatinat - Orsiera*":
- BESSO GUIDO;
- 7) per l'alpeggio "*Pelvo est*":

- AGU' FABRIZIO;

8) per l'alpeggio "Pelvo ovest":

- ATI tra AGU' FABRIZIO, DEVALLE RENATO e DEVALLE ALESSANDRO

- con il medesimo verbale n. 1 in data 19.04.2023 il Responsabile Unico del Procedimento ha dato, altresì atto, per l'alpeggio "Clot", dell'ammissione alla procedura con riserva del concorrente AGU' TIZIANA, in attesa di poter effettuare approfondimenti normativi e giurisprudenziali in merito alla sanabilità della carenza riscontrata nel documento MODELLO 1 C.d. "Istanza di partecipazione".

- con il verbale n. 2 in data 19.04.2023 il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 14 dell'avviso di asta pubblica per la concessione in uso di n. 8 pascoli di proprietà comunale e dell'art. 6 della Legge 241/90, ha disposto di ammettere il concorrente AGU TIZIANA al sub procedimento di soccorso istruttorio;

- con il verbale n. 3 in data 26.04.2023 il Responsabile Unico del Procedimento ha rilevato che il concorrente AGU' TIZIANA ha ottemperato a quanto richiestogli a pena di esclusione, in applicazione della disciplina del soccorso istruttorio di cui all'art. 6 della legge 241/90, secondo quanto previsto dall'art. 14 dell'avviso di asta pubblica per la concessione in uso di n. 8 pascoli di proprietà comunale ed ha, pertanto, dato atto che risultano in possesso dei requisiti di ammissione alla gara i seguenti concorrenti:

1) per l'alpeggio "Clot":

- ATI costituenda tra CORIZZA ROBERTA e PONS ADRIANO;
- AGU' TIZIANA;
- BENECH ORESTE;

2) per l'alpeggio "Seichet":

- ATI costituenda tra CORIZZA ROBERTA e PONS ADRIANO;
- DELLERBA LUCA;

3) per l'alpeggio "Crestove":

- ATI costituenda tra CORIZZA ROBERTA e PONS ADRIANO;
- BONANSEA MARCO;

4) per l'alpeggio "Arà - Touccie":

- AGU' FABRIZIO

5) per l'alpeggio "Pequerel Puy":

- DEVALLE RENATO GIAMPIERO

6) per l'alpeggio "Pracatinat - Orsiera":

- BESSO GUIDO

7) per l'alpeggio "Pelvo est":

- AGU' FABRIZIO

8) per l'alpeggio "Pelvo ovest":

A.T..S. tra AGU' FABRIZIO, DEVALLE RENATO e DEVALLE ALESSANDRO;

- con determinazione n. 39 del 26.04.2023:

- sono stati approvati i verbali n. 1 e 2 del 19.04.2023 e n. 3 del 26.04.2023;
- è stata disposta l'ammissione alla procedura di affidamento in oggetto – all'esito della verifica della documentazione generale presentata dai concorrenti effettuata dal Responsabile Unico del Procedimento – di tutti i suddetti 12 (dodici) concorrenti;

- con determinazione n. 40 del 26.04.2023 è stata nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecnico – economiche;

VISTI i seguenti verbali della commissione di gara, allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale:

- verbali n. 4, 5 e 6 del 28.04.2023;

DATO ATTO che, con riferimento all'alpeggio "Crestove" (lotto 3), si è provveduto a verificare che il concorrente BONANSEA MARCO non è incorso in sanzioni previste dal regolamento nei 4

anni di conduzione alpeggio;

RILEVATA, quindi, la regolarità delle operazioni di gara e ritenuto di dover procedere all'approvazione dei verbali n. 4,5 e 6 del 28.04.2023 ed alla conseguente aggiudicazione della concessione in uso di n. 8 lotti di pascolo di proprietà comunale, così come di seguito riportato:

- per quanto riguarda l'alpeggio "Clot", nei confronti di BENECH ORESTE;
- per quanto riguarda l'alpeggio "Seichet", nei confronti di DELLERBA LUCA;
- per quanto riguarda l'alpeggio "Crestove" nei confronti di BONANSEA MARCO;
- per quanto riguarda l'alpeggio "Arà Touccie", nei confronti di AGU' FABRIZIO;
- per quanto riguarda l'alpeggio "Pequerel Puy", nei confronti di DEVALLE RENATO GIAMPIERO;
- per quanto riguarda l'alpeggio "Pracatinat Orsiera", nei confronti di BESSO GUIDO;
- per quanto riguarda l'alpeggio "Pelvo est", nei confronti di AGU' FABRIZIO;
- per quanto riguarda l'alpeggio "Pelvo ovest" nei confronti di A.T.S. AGU' FABRIZIO, DEVALLE RENATO E DEVALLE ALESSANDRO;

RICHIAMATI:

il R.D. n. 827/1924;

il R.D. n. 824/1927;

il D.lgs. 50/2016 (c.d. Codice degli Appalti), applicabile per i principi generali;

la Legge n. 241/1990;

lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1. Di RICHIAMARE la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

1. Di PRENDERE ATTO della regolarità delle operazioni di gara di cui sopra e di approvare i verbali della Commissione giudicatrice n. 4, n. 5 e n. 6 del 28.04.2023, allegati alla presente determinazione, per farne parte integrante e sostanziale.

2. Di AGGIUDICARE per i motivi esposti in premessa la concessione in uso di n. 8 lotti di pascolo di proprietà comunale, così come di seguito riportato:

- 1) per quanto riguarda l'alpeggio "Clot": BENECH ORESTE, primo classificato;
- 2) per quanto riguarda l'alpeggio "Seichet": DELLERBA LUCA, primo classificato;
- 3) per quanto riguarda l'alpeggio "Crestove": BONANSEA MARCO, primo classificato;
- 4) per l'alpeggio "Arà – Touccie": AGU' FABRIZIO, primo classificato;
- 5) per l'alpeggio "Pequerel Puy": DEVALLE RENATO, primo classificato;
- 6) per l'alpeggio "Pracatinat – Orsiera": BESSO GUIDO, primo classificato;
- 7) per l'alpeggio "Pelvo est": AGU' FABRIZIO, primo classificato;
- 8) per l'alpeggio "Pelvo ovest": A.T.S. AGU' FABRIZIO, DEVALLE RENATO, DEVALLE ALESSANDRO, primo classificato.

3. Di DARE ATTO che la presente determinazione verrà pubblicata nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale del Comune di Fenestrelle.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Raffaella DEPETRIS

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal giorno 02-05-2023

Fenestrelle, li 02-05-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott. Gabriele Masera

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Fenestrelle, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Gabriele Masera